



COMUNE DI TARANTO

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 226 del Registro 04/07/2024

OGGETTO: REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E ULTERIORI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L.R. 20/2001, DEL D.LGS. 152/2006 E DELLA L.R. 44/2012 – PRESA D'ATTO DELL'ULTIMAZIONE DELLA “FASE 2” – RELATIVA ALLA “REDAZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE PER LA VAS E PER LA VINCA E ASSISTENZA AI LAVORI DELLA SECONDA CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE; ELABORAZIONE IN BOZZA DEI CONTENUTI DI TESTO E GRAFICI DELLE DISPOSIZIONI STRUTTURALI DEL PUG; ELABORAZIONE IN BOZZA DEI CONTENUTI DI TESTO E GRAFICI DELLE DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE DEL PUG; VERIFICA DI COMPATIBILITÀ CON PPTR, PTCP, DRAG E TUTTA LA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA E DI SETTORE. ED APPROVAZIONE DEI RELATIVI ELABORATI.

L'anno 2024, il giorno quattro del mese di Luglio alle ore 14:40 parte nella residenza comunale in apposita sala e parte in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui all'oggetto.

Risulta che:

| Nome | Funzione | P | A | Nome | Funzione | P | A |
|---------------------|-------------|---|---|---------------------|------------|---|---|
| Melucci Rinaldo | Sindaco | X | | Lussoso Angelica | Assessore* | X | |
| Azzaro Giovanni | Vicesindaco | X | | Mazzariello Michele | Assessore* | X | |
| Ciraci Cosimo | Assessore | X | | Murgia Marcello | Assessore | X | |
| Ficocelli Gabriella | Assessore | X | | Petrosillo Desiree | Assessore | X | |
| Fornaro Stefania | Assessore | X | | Ruggiero Edmondo | Assessore | X | |

PRESENTI: 10 ASSENTI: 0

Presiede Rinaldo MELUCCI, nella sua qualità di Sindaco, che accertato il numero legale dei presenti come sopra riportati, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Generale, Avv. Antonello Langiu.

*Assessori in videoconferenza

Relaziona l'Assessore con delega all'urbanistica, mobilità ed innovazione tecnologica, Avv. Edmondo Ruggiero, sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti uffici e servizi comunali ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm. e ii.

Premesso:

- che la Legge Regionale (L.R.) del 27 luglio 2001, n. 20, recentemente modificata dall'art. 10 della LR 10/2024 e dall'art. 21 della LR 34/2023, prevede, all'art. 8, che la pianificazione urbanistica comunale si effettua mediante il Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) ed i Piani Urbanistici Esecutivi (P.U.E.).
- che l'art. 9 della stessa, prevede che il PUG si articola in previsioni strutturali e previsioni programmatiche

Le previsioni strutturali:

- a) identificano le linee fondamentali dell'assetto dell'intero territorio comunale, derivanti dalla ricognizione della realtà socio-economica, dell'identità ambientale, storica e culturale dell'insediamento, anche con riguardo alle aree da valorizzare e da tutelare per i loro particolari aspetti ecologici, paesaggistici e produttivi;
- b) determinano le direttrici di sviluppo dell'insediamento nel territorio comunale, del sistema delle reti infrastrutturali e delle connessioni con i sistemi urbani contermini.

Le previsioni programmatiche:

- a) definiscono, in coerenza con il dimensionamento dei fabbisogni nei settori residenziale, produttivo e infrastrutturale, le localizzazioni delle aree da ricomprendere in P.U.E., stabilendo quali siano le trasformazioni fisiche e funzionali ammissibili;
 - b) disciplinano le trasformazioni fisiche e funzionali consentite nelle aree non sottoposte alla previa redazione di P.U.E.
- che alla luce delle succitate leggi, con D.G.R. n. 2570 del 09/12/2014, è stata approvata la Circolare n. 1/2014 "Indirizzi e note esplicative sul procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Generali (P.U.G.)", finalizzata ad integrare il processo di Valutazione Ambientale Strategica all'interno del procedimento di pianificazione urbanistica, a specificare i contenuti del Rapporto Ambientale, a conformare il redigendo P.U.G. alla pianificazione paesaggistica, a fornire indirizzi per la fase di esame regionale del P.U.G. a seguito dell'adozione e per quella successiva relativa all'eventuale attestazione regionale di non compatibilità urbanistica;
 - che la *circolare n. 1/2014, al punto 1.1*, suggerisce che "**La seconda conferenza di copianificazione (...) da collocare in una fase avanzata del processo di formazione del piano (...) diviene l'occasione per la discussione di una bozza matura del PUG, che dovrà contenere una bozza di rapporto Ambientale, in una versione pressoché completa**" (...) "Al tempo della seconda conferenza, la concertazione interistituzionale assume una chiara connotazione valutativa, poiché i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territoriali interessati sono chiamati ad esprimersi nel merito delle scelte operate nella proposta del PUG, in una fase in cui sono ancora possibili modifiche e integrazioni, prima che l'adozione del piano determini l'applicazione delle norme di salvaguardia e l'avvio delle procedure di deposito, pubblicazione e osservazione";
 - che a seguito del processo di formazione, conformemente ai disposti della L.R. n. 20/2001 e sulla scorta degli indirizzi del D.R.A.G., con Deliberazione del Consiglio Comunale n. **108 del 06 giugno 2019** è stato adottato il **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)** ed il **Rapporto Preliminare di Orientamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 20/2001, del D.Lgs. 152/2006, della L.R. 44/2012, del Comune di Taranto, costituito dagli elaborati di seguito riportati:
 - o *Relazione Generale;*
 - o **STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE**
 - *Relazione, elaborati grafici, fotografici e scrittografici relativi alla Proposta di adeguamento della Struttura Antropica e Storico-culturali del PPTR, funzionale al DPP;*
 - *Revisione della relazione con una sintetica introduzione storico-topografica sul popolamento antico nel territorio di Taranto;*
 - *UCP schedati con elenco aggiornato e organizzato sulla base delle caratteristiche dei contesti*

- (storico-culturali, aree a rischio archeologico);
- BP schedati (art. 136 e 142 comma 1 lettera m D. Lgs. 42/2004) con elenco aggiornato;
- Carta del Sistema Territoriale Culturale;
- STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA
 - Aggiornamento Carta Idrogeomorfologica;
 - Adeguamento PPTR - Struttura Idrogeomorfologica;
 - Carta della Pericolosità;
 - Proposta di Microzonazione Sismica di I livello;
 - Relazione Geologica per l'Adeguamento al PPTR e Aggiornamento della Carta Idrogeomorfologica;
 - ALLEGATO I: schede di proposta di variazione, Relazione Geologica per l'Adeguamento al PPTR e
 - Aggiornamento della Carta Idrogeomorfologica;
 - Relazione Proposta di Microzonazione di I livello;
 - ALLEGATI indagini geognostiche pregresse, Relazione Proposta di Microzonazione Sismica di primo livello.
- STRUTTURA ECOSITEMICA E AMBIENTALE
 - Carta di aggiornamento PPTR Struttura Ecosistemica e Ambientale;
 - Relazione botanico-vegetazionale;
 - Schede di adeguamento del PPTR Componenti botanico vegetazionali;
 - Carta dell'Uso del Suolo Agricolo;
 - Carta degli Uliveti Monumentali;
- STRUTTURA URBANISTICA
 - Analisi delle Risorse Insediative (Evoluzione Storica sulla base della documentazione disponibile):
 - dal medioevo al 1890, dal 1890 al 1950, dal 1950 al 1970, dal 1970 ad oggi;
 - Carta delle Risorse Insediative: stato di fatto funzionale dell'area urbana;
 - Bilancio della Pianificazione Vigente: stato di fatto giuridico;
 - Bilancio della Pianificazione Vigente: residuo di piano;
 - Bilancio della Pianificazione Vigente: standard urbanistici esistenti e previsti;
 - Bilancio della Pianificazione Vigente: standard urbanistici – aree residuali;
 - Bilancio della Pianificazione Vigente: progetti in corso;
- SCENARI URBANI
 - Urb_Tavola 1 quadro di coerenza;
 - Urb_Tavola 2 schema ideogrammatico dell'assetto programmatico;
- VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
 - Rapporto Preliminare di Orientamento;
 - Rielaborazione della Carta della sensibilità Ambientale e della Carta delle Pressioni Antropiche (rispettivamente, allegati 1 e 2) e la modalità di valutazione e recepimento delle osservazioni pervenute dai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (sezione 2.2.1);
- PARTECIPAZIONE E INNOVAZIONE ISTITUZIONALE
 - Relazione percorso partecipativo del PUG: Diario del DPP;
 - Mappa innovazione sociale e design partecipazione PUG;
 - Report denominato: "A scuola di futuro. Il contributo delle scuole al DPP di Taranto";

Considerato:

- che, a seguito dell'espletamento delle procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale n. **731** del **25 gennaio 2022** si è provveduto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti, a dichiarare l'aggiudicazione definitiva dei **"SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E ULTERIORI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L.R. 20/2001, DEL D.LGS. 152/2006 E DELLA L.R. 44/2012 [CIG 8465998A8D, CUP E55C15000070001]"** in favore del RTP costituito dal **prof. arch. Francesco Karrer** (Capogruppo/Mandatario) e ing. Claudio Conversano, arch. Elisa Conversano, ing. Lorenzo Conversano, arch. Massimo Padrone, arch. Mario F. Romandini, geol. Giuseppe Masillo, agr. Gianrocco De Marinis, archeol. Giacomo D'elia, ing. Michele Bungaro, avv. Giuseppe Durano, arch. Gianluca Andreassi, arch. Roberto La Gioia (Mandanti);

- che in data **10 novembre 2022** è stato sottoscritto il contratto di incarico con l’R.T.P. Karrer, affidataria dei servizi tecnici di che trattasi, con n. **9593** di Rep.;
- che il contratto di incarico professionale, stipulato con l’R.T.P. Karrer, ha come oggetto l’espletamento dei servizi tecnici di seguito indicati:
 - o *Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG;*
 - o *Redazione del Rapporto Ambientale ed elaborati correlati definiti dalla LR 44/2012 e dal RR 18/2013 relativo a VAS/VINCA e assistenza ai lavori della seconda conferenza di co-pianificazione;*
 - o *Elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG;*
 - o *Elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG;*
 - o *Verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore;*
 - o *Redazione del PUG per l'adozione da parte del Consiglio Comunale e del relativo Rapporto Ambientale ed elaborati correlati per la VAS/VINCA.*
- che l’esecuzione del contratto avverrà secondo l’articolazione in fasi di seguito riportata e che ogni fase potrà essere avviata solo in seguito alla definizione della precedente:
 - o **Fasi di interlocuzione:** dall'articolazione temporale del servizio sono esclusi i tempi di interlocuzione necessari all'Amministrazione e al RTP nella definizione degli obiettivi (ambientali, infrastrutturali, urbanistici, ecc.) e degli strumenti per il raggiungimento degli stessi, del confronto sulle proposte di assetto e dello schema di Piano, oltre che delle verifiche e revisioni del PUG/parte strutturale e del PUG/parte programmatica.
 - o **Fase 1 – 20 (venti) giorni:** Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara.
 - o **Fase 2 – 65 (sessantacinque) giorni:** Redazione del Rapporto Ambientale per la VAS e per la VINCA e *assistenza ai lavori della seconda conferenza di co-pianificazione; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG;* verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore. Attività da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara e solo dopo la formale recepimento da parte dell’Amministrazione della fase 1.
 - o **Fase 3 – 65 (sessantacinque) giorni:** Redazione del PUG per l'adozione da parte del Consiglio Comunale e del relativo Rapporto Ambientale per la VAS/VINCA. Attività da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara e solo dopo la formale recepimento da parte dell’Amministrazione della fase 2.
 - o **Fase 4 – 30 (trenta) giorni:** Assistenza all'esame delle osservazioni ed alla stesura delle relative controdeduzioni; adeguamento del PUG alle eventuali prescrizioni, condizioni, verifiche ecc. a seguito di Parere Autorità Competente in ambito VAS/VINCA nell'espressione del proprio parere motivato, o scaturite da verifica di compatibilità del Piano rispettivamente con il DRAG, con il PPTR e con il PTCP. Nel caso in cui tali adeguamenti non dovessero essere necessari la fase coincide con l'acquisizione del parere motivato in materia ambientale e con la positiva verifica di compatibilità con DRAG, PPTR e PTCP e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore. Attività da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara e solo dopo la formale recepimento da parte dell’Amministrazione della fase 3. *Si specifica che, così come disposto al punto 3.2 del Disciplinare di Gara, il Comune di Taranto procederà ad affidare le attività ricomprese nella fase 4 successivamente e solo previa ricorrenza delle relative necessità mediante applicazione della medesima percentuale di ribasso offerta dal RTP in fase di gara. Le modalità di affidamento delle attività relative a detta fase saranno eventualmente disciplinate mediante apposito e separato accordo fra le Parti.*
- che con processo verbale del **05 dicembre 2022** – prot. n. **226828** del **06 dicembre 2022** – si è proceduto in ordine alla consegna dei servizi tecnici, ai sensi dell’art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii., tenuto conto della **“fase di interlocuzione”** e del recepimento, da parte dell’R.T.P. aggiudicatario, di ogni atto (cartaceo ed in formato digitale) prodromico all’avvio delle effettive fasi;
- che con processo verbale del **20 febbraio 2023** – prot. n. **37305** del **20 febbraio 2023** – si è proceduto in ordine alla consegna dei servizi tecnici di redazione del P.U.G. all’R.T.P. Karrer, ai sensi

- dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.; con lo stesso verbale, avente valore di Ordine di Servizio, è stato dato avvio alla **"Fase 1"**, avente ad oggetto l' *"Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara"*;
- che a seguito del processo di formazione, conformemente ai disposti della L.R. n. 20/2001 e sulla scorta degli indirizzi del D.R.A.G., con Deliberazione del Consiglio Comunale n. **97 del 16 giugno 2023 di PRESA D'ATTO DELL'ULTIMAZIONE DELLA "FASE 1" – RELATIVA ALLA REVISIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE (D.P.P.) ADOTTATO CON D.C.C. N. 108 DEL 06 GIUGNO 2019 – ED APPROVAZIONE DEI RELATIVI ELABORATI redatti dall'RTP**, costituito dagli elaborati di seguito riportati:
 - TAV.1 Invarianti Ambientali e paesaggistiche – Parco naturale del Mar Piccolo
 - TAV.2 Invarianti ambientali e paesaggistiche – Aree escluse per Legge ex art. 142, co.2 D.lgs 42/2004
 - TAV.3 Invarianti della fragilità territoriale – Pericolosità Idraulica
 - TAV.4 Invarianti della fragilità territoriale – Pericolosità geomorfologica
 - TAV.5 Individuazione delle azioni progettuali approvate e in programmazione
 - TAV.6 Infrastrutture stradali e ferroviarie – stato di fatto in relazione alle previsioni di PRG
 - TAV.7 Prima definizione dei contesti territoriali
 - REKAZIONE GENERALE – I fase – aggiornamento DPP
 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PARTE STRUTTURALE - I fase – aggiornamento DPP
 - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – rapporto preliminare di orientamento

Dato atto

- è stata svolta la fase di partecipazione pubblica e cooperazione istituzionale del PUG con assemblee e tavoli tecnici presso la Biblioteca Comunale Acclavio, con il seguente calendario:
 - **30 ottobre 2023**, h.09.00 - Tavola rotonda del comune di Taranto;
 - **30 ottobre 2023**, h.11.00 - Incontro tra Autorità pubbliche;
 - **30 ottobre 2023**, h.15.30 - Incontro tra Stakeholders privati, associazioni di categoria, parti sociali e cittadinanza;
 - **20 novembre 2023**, h.15.30 - Incontro rappresentanti mondo scolastico, universitario, ricerca;
 - **20 novembre 2023**, h.17.00 - Incontro rappresentanti Associazioni di volontariato e Istituzioni religiose;
 - **4 dicembre 2023**, h.09.30 - Incontro rappresentanti Agenzie pubbliche tecniche;
 - **4 dicembre 2023**, h.11.00 - Incontro rappresentanti Gestori impianti e servizi e Società Partecipate;
 - **4 dicembre 2023**, h.15.30 - Incontro Stakeholders di settore;
 - **5 dicembre 2023**, h.09.30 - Incontro rappresentanti delle associazioni di categoria e parti sociali;
 - **5 dicembre 2023**, h.15.30 - Incontro organi professionali
- che in data **06 dicembre 2023** prot. n. **288178** è stata inoltrata all'R.T.P. in indirizzo una nota dell'ufficio di Piano contenente **osservazioni** agli elaborati di revisione del Documento Programmatico Preliminare del P.U.G, e cioè della cosiddetta **"fase 1"**;
- che con processo verbale del **11 dicembre 2023** – prot. n. **291778 del 11 dicembre 2023** – si è proceduto in ordine alla consegna dei servizi tecnici per l'espletamento della **"Fase 2"**, avente ad oggetto: *"Redazione del Rapporto Ambientale per la VAS e per la VINCA e assistenza ai lavori della seconda conferenza di co-pianificazione; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG; verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore"*;
- dell'incontro preliminare tra l'RTP e l'Ufficio di Piano del 1 febbraio 2024, per illustrare e anticipare in sintesi i contenuti previsti dalla consegna degli elaborati della fase 2 di redazione del PUG;
- che in data **14 febbraio 2024**, giusta nota prot. **35016**, perfezionata il 19 febbraio 2024 con prot. 39071 sono stati **consegnati** gli elaborati costituenti la **"fase 2"**;
 - ☐ Tavola 01.0 – LE FRAGILITÀ TERRITORIALI
 - ☐ Tavola 02.0 – LE INVARIANTI PAESAGGISTICHE AMBIENTALI
 - ☐ Tavola 03.1 – LE INVARIANTI INFRASTRUTTURALI
 - ☐ Tavola 03.2 – LE INVARIANTI TECNOLOGICHE
 - ☐ Tavola 04.0 – LE INVARIANTI INSEDIATIVE
 - ☐ Tavola 05.0 – L'ASSETTO TERRITORIALE

- ☐ Tavola 06.0 – I CONTESTI URBANI
- ☐ Tavola 07.1 – GLI AMBITI PROGRAMMATICI
- ☐ Tavola 07.3 – VERIFICA DI 1444_1968
- ☐ PUG TA 00_Relazione Generale_II FASE
- ☐ PUG TA 01_Norme Tecniche di Attuazione_II FASE
- ☐ PUG TA 02_VAS Rapporto Ambientale_II FASE.pdf
- ☐ PUG TARANTO_00 Relazione Geologica_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_01 Relazione Geologica_INDAGINI GEOGNOSTICHE_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_02 Relazione PERICOLOSITA IDROGEOMORFOLOGICA_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_03 Relazione aggiornamento CARTA IDROGEOMORFOLOGICA_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_04 Relazione proposta MICROZONAZIONE SISMICA II LIVELLO_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_05 Relazione Geologica ALLEGATI_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ 00_PPTR STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE.pdf
- ☐ 00_PPTR STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE.pdf
- ☐ 00_PPTR STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA.pdf
- ☐ 01_BP ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO_PPTR
- ☐ 02_UCP SITI STORICO-CULTURALI_PPTR
- ☐ 02_UCP SITI STORICO-CULTURALI_PROPOSTI
- ☐ 03_UCP RETE TRATTURI_PPTR
- ☐ 04_UCP AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO_PPTR
- ☐ 04_UCP AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO_PROPOSTE
- ☐ PUG TA. INV LOCALI_Aree a rischio archeologico
- ☐ PUG TA. INV LOCALI_Siti storico culturali

- che sono state svolte cinque riunioni tematiche tenutesi presso la sede istituzionale (Palazzo di Città), nonché presso gli uffici della Direzione Pianificazione Urbanistica, **dell'11, 15, 18, 25 e 26 marzo 2024**, tra l'RTP Karrer e l'Ufficio di Piano per la valutazione tecnica dei suddetti elaborati;
- che sono state inviate, dall'Ufficio di Piano, delle note avente ad oggetto "Richieste formali di chiarimenti e/o osservazioni" con prot. del 12.04.2024 n. 84859, prot. del 16.04.2024 n. 87335, prot. del 13.05.2024 n. 106291 e prot. del 30.05.2024 n. 118767 a cui l'RTP ha riscontrato con note del 14.05.2024 prot.106788 e del 17.05.2024 prot. 110274.
- che in data 30 maggio 2024 e 28 giugno 2024, giusta nota prot. **143086** del **02 luglio 2024**, sono stati svolti degli incontri tematici, per richiesta del Sig. Sindaco, tra l'RTP Karrer e l'ufficio di Piano, alla presenza dello stesso Sindaco e di alcuni delegati dell'organo politico, per approfondire le previsioni strutturali di alcuni ambiti del PUG e le elaborazioni grafiche e numeriche relative alla stima del "residuo di piano", cioè delle aree ancora libere ed edificabili rinvenibili nel PRG vigente.

Sono state così illustrate n. 10 esplorazioni progettuali, riferite ad altrettanti ambiti:

- ☐ Paolo VI
- ☐ Salinella
- ☐ Ospedale San Cataldo/Cimino
- ☐ Tre terre (Talsano Lama e San Vito)
- ☐ Isola Amministrativa C/Torretta (Marina di Taranto)
- ☐ Tamburi/Porta Napoli
- ☐ Città Vecchia
- ☐ Borgo
- ☐ Lido Azzurro
- ☐ Zone produttive
- che le elaborazioni trasmesse, sono strettamente collegate al DPP redatto nel 2023 ed oggetto di approvazione da parte del Consiglio Comunale con Deliberazione n. 97 del 16/06/2023, e rispondono ad una richiesta dell'Amministrazione Comunale, allo scopo di:
 - ☐ da parte dell'A.C., la definizione di obiettivi di pianificazione urbanistica, chiari e soprattutto perseguibili nell'arco di validità nel piano che la legislazione urbanistica regionale fissa in 15 anni (periodo che informa anche la previsione del cosiddetto "fabbisogno edilizio", o meglio di edilizia abitativa);

- ☐ rendere più efficace la seconda fase (dopo quella del novembre-dicembre del 2023), del processo di partecipazione pubblica per la formazione del nuovo strumento urbanistico comunale.
- che la capacità edificatoria di PRG è pari circa a 4,0 milioni di mc che, ridotta per effetto della pianificazione ambientale nel frattempo intervenuta, in particolare con l'Istituzione del Parco del Mar Piccolo, è pari a 1,5 milioni di mc. Evidente l'avvicinamento all'obiettivo di riduzione del consumo di suolo al quale si ispira l'A.C. e, più in generale, la pianificazione urbanistica recente.

Ritenuto

- di dare atto che è in previsione un Calendario di incontri pubblici per ampliare ulteriormente la fase comunicativa di condivisione delle scelte di Piano;
- di dare atto che è necessario dare avvio alla **II conferenza di co-pianificazione** con gli enti regionali e gli altri enti pubblici titolari di pareri da acquisire ai fini della formazione del P.U.G. e per la valutazione della conformità delle scelte di Piano con i Piani sovraordinati PPTR e PAI;
- di prendere atto ed approvare gli elaborati sinora prodotti, oggetto di attuazione della **"Fase 2"** di redazione del P.U.G., costituenti la redazione del Rapporto Ambientale per la VAS e per la VINCA; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG; verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore, per i motivi sopra addotti;

Tutto quanto sopra premesso, considerato, dato atto, e ritenuto,

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1) DI APPROVARE la relazione esposta dall'Assessore con delega all'Urbanistica Avv. Edmondo Ruggiero, sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti uffici e servizi comunali ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm. e ii., riportata nella parte preambolare del presente provvedimento, che costituisce parte integrante, sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso a norma della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii.;

2) DI DARE ATTO che con processo verbale del **11 dicembre 2023** – prot. n. **2917778** del **11 dicembre 2023** – si è proceduto in ordine alla consegna dei servizi tecnici, ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii., per l'espletamento della **"Fase 2"**, avente ad oggetto: *"Redazione del Rapporto Ambientale per la VAS e per la VINCA e assistenza ai lavori della seconda conferenza di co-pianificazione; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG; verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore"*;

3) DI DARE ATTO che in data **14 febbraio 2024**, giusta nota prot. **35016**, perfezionata il 19 febbraio 2024 con prot. 39071 l'RTP Karrer ha **consegnato** gli elaborati costituenti la **"fase 2"** firmati digitalmente e comprensivi degli shapefiles, allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:

- ☐ Tavola 01.0 – LE FRAGILITÀ TERRITORIALI
- ☐ Tavola 02.0 – LE INVARIANTI PAESAGGISTICHE AMBIENTALI
- ☐ Tavola 03.1 – LE INVARIANTI INFRASTRUTTURALI
- ☐ Tavola 03.2 – LE INVARIANTI TECNOLOGICHE
- ☐ Tavola 04.0 – LE INVARIANTI INSEDIATIVE
- ☐ Tavola 05.0 – L'ASSETTO TERRITORIALE
- ☐ Tavola 06.0 – I CONTESTI URBANI
- ☐ Tavola 07.1 – GLI AMBITI PROGRAMMATICI
- ☐ Tavola 07.3 – VERIFICA DI 1444_1968
- ☐ PUG TA 00_Relazione Generale_II FASE
- ☐ PUG TA 01_Norme Tecniche di Attuazione_II FASE
- ☐ PUG TA 02_VAS Rapporto Ambientale_II FASE.pdf
- ☐ PUG TARANTO_00 Relazione Geologica_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_01 Relazione Geologica_INDAGINI GEOGNOSTICHE_febbraio 2024_REV 00.pdf

- 📄 PUG TARANTO_02 Relazione PERICOLOSITA IDROGEOMORFOLOGICA_febbraio 2024_REV 00.pdf
- 📄 PUG TARANTO_03 Relazione aggiornamento CARTA IDROGEOMORFOLOGICA_febbraio 2024_REV 00.pdf
- 📄 PUG TARANTO_04 Relazione proposta MICROZONAZIONE SISMICA II LIVELLO_febbraio 2024_REV 00.pdf
- 📄 PUG TARANTO_05 Relazione Geologica ALLEGATI_febbraio 2024_REV 00.pdf
- 📄 00_PPTR STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE.pdf
- 📄 00_PPTR STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE.pdf
- 📄 00_PPTR STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA.pdf
- 📄 01_BP ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO_PPTR
- 📄 02_UCP SITI STORICO-CULTURALI_PPTR
- 📄 02_UCP SITI STORICO-CULTURALI_PROPOSTI
- 📄 03_UCP RETE TRATTURI_PPTR
- 📄 04_UCP AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO_PPTR
- 📄 04_UCP AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO_PROPOSTE
- 📄 PUG TA. INV LOCALI_Aree a rischio archeologico
- 📄 PUG TA. INV LOCALI_Siti storico culturali

4) DI DARE ATTO che in data **02 luglio 2024**, giusta nota prot. **143086**, l’RTP Karrer, in riscontro alle richieste formulate dall’Amministrazione e discusse in data 30 maggio e 28 giugno 2024, ha **consegnato** gli elaborati allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:

- 📄 PUG TA 00_Dossier Esplorazioni progettuali_28 giugno 2024
- 📄 PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO PAOLO VI
- 📄 PUG TARANTO_08.2_SCENARI AMBITO OSPEDALE SAN CATALDO/CIMINO
- 📄 PUG TARANTO_08.3_SCENARI AMBITO SALINELLA
- 📄 PUG TARANTO_08.4_SCENARI AMBITO TRE TERRE (TALSANO LAMA E SAN VITO)
- 📄 PUG TARANTO_08.5_SCENARI AMBITO ISOLA AMMINISTRATIVA C/TORRETTA (MARINA DI TARANTO)
- 📄 PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO TAMBURI/PORTA NAPOLI
- 📄 PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO CITTÀ VECCHIA
- 📄 PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO BORGO
- 📄 PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO LIDO AZZURRO
- 📄 PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO PRODUTTIVO

5) DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE gli elaborati riportati ai precedenti punti 3) e 4), oggetto di attuazione ed approfondimento della fase di redazione del P.U.G., costituenti la *Redazione del Rapporto Ambientale per la VAS e per la VINCA; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG; verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore;*

6) DI DARE ATTO che la **“Fase 2”** costituisce elemento per attivare la II conferenza di co-pianificazione, da attivare in una **fase avanzata del processo di formazione del piano** per la discussione di una **bozza matura del PUG**;

7) DI DEMANDARE al Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica ed al D.E.C., ognuno per la propria competenza, gli ulteriori adempimenti previsti dalla L.R. n. 20/2001 e dalla L.R. 44/2012 e ss.mm. e ii., nonché ogni atto prodromico alla definizione del calendario di incontri pubblici per ampliare ulteriormente la fase comunicativa di condivisione delle scelte di Piano e l’avvio della seconda conferenza di co pianificazione – propedeutica all’avvio della **“Fase 3”**;

8) DI DARE ATTO che il presente dispositivo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

9) DI TRASMETTERE la presente Deliberazione, non appena esecutiva, all’R.T.P. Karrer.

L’Assessore all’Urbanistica
Avv. Edmondo RUGGIERO

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la Relazione dell'Assessore con delega all'Urbanistica, Avv. Edmondo Ruggiero;

VISTA la Proposta così come elaborata dalla Direzione Pianificazione Urbanistica – Grandi Opere e Giochi del Mediterraneo;

VISTO, per la competenza, il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

VISTA la Legge 7 Agosto 1990 n. 241 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021 n. 77;

VISTI E RICHIAMATI gli Atti citati nelle premesse, e nel corpo, della presente Deliberazione;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 147 e 147-bis, TUEL n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii., in ordine alla regolarità tecnica e contabile:

- parere di regolarità tecnica: **favorevole**
Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica
Data **3/07/2024** firmato Dott. Ing. Simona SASSO;
- parere di regolarità contabile: **favorevole**
Dirigente della Direzione Programmazione Finanziaria
Data **4/07/2024** firmato Dott. Stefano LANZA;

Ritenuto di accogliere la presente proposta deliberativa per quanto sopra premesso e considerato, quale motivazione del presente atto;

Con l'assistenza e la collaborazione del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii., nell'esercizio delle relative funzioni;

Con voti unanimi resi ed accertati a norma di legge,

DELIBERA

1) DI APPROVARE, nei limiti delle proprie competenze, la relazione esposta dall'Assessore con delega all'Urbanistica Avv. Edmondo Ruggiero, sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti uffici e servizi comunali ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm. e ii., riportata nella parte preambolare del presente provvedimento, che costituisce parte integrante, sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso a norma della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii.;

2) DI DARE ATTO che con processo verbale del **11 dicembre 2023** – prot. n. **2917778** del **11 dicembre 2023** – si è proceduto in ordine alla consegna dei servizi tecnici, ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii., per l'espletamento della **"Fase 2"**, avente ad oggetto: *"Redazione del Rapporto Ambientale per la VAS e per la VINCA e assistenza ai lavori della seconda conferenza di co-pianificazione; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG; verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore"*;

3) DI DARE ATTO che in data **14 febbraio 2024**, giusta nota prot. **35016**, perfezionata il 19 febbraio 2024 con prot. 39071 l'RTP Karrer ha **consegnato** gli elaborati costituenti la "**fase 2**" firmati digitalmente e comprensivi degli shapefiles, allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:

- ☐ Tavola 01.0 – LE FRAGILITÀ TERRITORIALI
- ☐ Tavola 02.0 – LE INVARIANTI PAESAGGISTICHE AMBIENTALI
- ☐ Tavola 03.1 – LE INVARIANTI INFRASTRUTTURALI
- ☐ Tavola 03.2 – LE INVARIANTI TECNOLOGICHE
- ☐ Tavola 04.0 – LE INVARIANTI INSEDIATIVE
- ☐ Tavola 05.0 – L'ASSETTO TERRITORIALE
- ☐ Tavola 06.0 – I CONTESTI URBANI
- ☐ Tavola 07.1 – GLI AMBITI PROGRAMMATICI
- ☐ Tavola 07.3 – VERIFICA DI 1444_1968
- ☐ PUG TA 00_Relazione Generale_II FASE
- ☐ PUG TA 01_Norme Tecniche di Attuazione_II FASE
- ☐ PUG TA 02_VAS Rapporto Ambientale_II FASE.pdf
- ☐ PUG TARANTO_00 Relazione Geologica_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_01 Relazione Geologica_INDAGINI GEOGNOSTICHE_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_02 Relazione PERICOLOSITA IDROGEOMORFOLOGICA_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_03 Relazione aggiornamento CARTA IDROGEOMORFOLOGICA_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_04 Relazione proposta MICROZONAZIONE SISMICA II LIVELLO_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ PUG TARANTO_05 Relazione Geologica ALLEGATI_febbraio 2024_REV 00.pdf
- ☐ 00_PPTR STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE.pdf
- ☐ 00_PPTR STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE.pdf
- ☐ 00_PPTR STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA.pdf
- ☐ 01_BP ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO_PPTR
- ☐ 02_UCP SITI STORICO-CULTURALI_PPTR
- ☐ 02_UCP SITI STORICO-CULTURALI_PROPOSTI
- ☐ 03_UCP RETE TRATTURI_PPTR
- ☐ 04_UCP AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO_PPTR
- ☐ 04_UCP AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO_PROPOSTE
- ☐ PUG TA. INV LOCALI_Aree a rischio archeologico
- ☐ PUG TA. INV LOCALI_Siti storico culturali

4) DI DARE ATTO che in data **02 luglio 2024**, giusta nota prot. **143086**, l'RTP Karrer, in riscontro alle richieste formulate dall'Amministrazione e discusse in data 30 maggio e 28 giugno 2024, ha **consegnato** gli elaborati allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:

- ☐ PUG TA 00_Dossier Esplorazioni progettuali_28 giugno 2024
- ☐ PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO PAOLO VI
- ☐ PUG TARANTO_08.2_SCENARI AMBITO OSPEDALE SAN CATALDO/CIMINO
- ☐ PUG TARANTO_08.3_SCENARI AMBITO SALINELLA
- ☐ PUG TARANTO_08.4_SCENARI AMBITO TRE TERRE (TALSANO LAMA E SAN VITO)
- ☐ PUG TARANTO_08.5_SCENARI AMBITO ISOLA AMMINISTRATIVA C/TORRETTA (MARINA DI TARANTO)
- ☐ PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO TAMBURI/PORTA NAPOLI
- ☐ PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO CITTÀ VECCHIA
- ☐ PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO BORGO
- ☐ PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO LIDO AZZURRO
- ☐ PUG TARANTO_08.1_SCENARI AMBITO PRODUTTIVO

5) DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE, nei limiti delle proprie competenze, gli elaborati riportati ai precedenti punti 3) e 4), oggetto di attuazione ed approfondimento della fase di redazione del P.U.G., costituenti la *Redazione del Rapporto Ambientale per la VAS e per la VINCA; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG; elaborazione in bozza dei*

contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG; verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore;

6) DI DARE ATTO che la **“Fase 2”** costituisce elemento per attivare la II conferenza di co-pianificazione, da attivare in una **fase avanzata del processo di formazione del piano** per la discussione di una **bozza matura del PUG**;

7 DI DEMANDARE al Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica ed al D.E.C., ognuno per la propria competenza, gli ulteriori adempimenti previsti dalla L.R. n. 20/2001 e dalla L.R. 44/2012 e ss.mm. e ii., nonché ogni atto prodromico alla definizione del calendario di incontri pubblici per ampliare ulteriormente la fase comunicativa di condivisione delle scelte di Piano e l’avvio della seconda conferenza di co pianificazione – propedeutica all’avvio della **“Fase 3”**;

8) DI DARE ATTO che il presente dispositivo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

9) DI TRASMETTERE la presente Deliberazione, non appena esecutiva, all’R.T.P. Karrer.

Successivamente, con la seguente e separata votazione in forma palese:

a voti unanimi resi ed accertati a norma di legge

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l’urgenza di provvedere in merito per quanto in premessa esposto e considerato.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene firmato digitalmente da:

Il Sindaco
Rinaldo MELUCCI

Il Segretario Generale
Avv. Antonello LANGIU

(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI TARANTO

(Provincia di Taranto)

Attestato di Avvenuta Pubblicazione

Oggetto: REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E ULTERIORI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L.R. 20/2001, DEL D.LGS. 152/2006 E DELLA L.R. 44/2012 – PRESA D'ATTO DELL'ULTIMAZIONE DELLA “FASE 2” – RELATIVA ALLA “REDAZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE PER LA VAS E PER LA VINCA E ASSISTENZA AI LAVORI DELLA SECONDA CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE; ELABORAZIONE IN BOZZA DEI CONTENUTI DI TESTO E GRAFICI DELLE DISPOSIZIONI STRUTTURALI DEL PUG; ELABORAZIONE IN BOZZA DEI CONTENUTI DI TESTO E GRAFICI DELLE DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE DEL PUG; VERIFICA DI COMPATIBILITÀ CON PPTR, PTCP, DRAG E TUTTA LA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA E DI SETTORE. ED APPROVAZIONE DEI RELATIVI ELABORATI.

Con la presente si attesta che l'atto in oggetto indicato e registrato al numero albo_num cronologico del registro delle pubblicazioni, viene pubblicato all'albo pretorio on-line dal 29/07/2024 e rimarrà affisso per 15 giorni consecutivi fino al 12/08/2024.

Taranto, li 29/07/2024

L'Addetto alla Pubblicazione
Filomena DEVINCENZO